



Comune di Villasor

Città Metropolitana di Cagliari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 7 del 16-03-2026

OGGETTO: APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026/2028 (ART. 151 DEL D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10 d.lgs. n. 118/2011)

L'anno duemilaventisei, addì sedici del mese di marzo, alle ore 18:40 in Villasor, presso l'Aula Consiliare del Castello Siviller, in Via Baronale, previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in Prima convocazione in seduta Pubblica Ordinaria, con l'intervento dei consiglieri:

Pinna Massimo	P	SCHIRRU MANUELA	A
Pistis Giuliano	A	SONEDDA FEDERICA	P
Orrù Giuliano	P	PISANO EFISIO	P
Zorco Francesca	P	ATZORI MARIA FLORIANA	P
Valdes Stefania	P	MATTA GIANCARLO	P
Tuveri Faustino	P	CABONI LUIGI	P
PODDA DANIELA	P	SOLDOVILLA PATRIZIA	P
PUTZOLU GABRIELE	P	MARONGIU VITTORIO	P
PISANO ROBERTA	P		

Consiglieri presenti n. 15 - assenti n. 2.

Presiede il Sindaco Pinna Massimo.

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Marvaldi Valentina.

Il Sindaco illustra il secondo punto all'ordine del giorno, presentando il bilancio di previsione finanziario 2026-2028 in pareggio tra le entrate e le spese complessive per un importo di € 30.545.489,99, fornendo una sintesi dei principali elementi che lo compongono.

Evidenzia, in particolare, come le spese correnti, pari a € 11.657.755,82, unitamente al rimborso della quota capitale dei mutui in ammortamento di € 62.277,38, risultino integralmente finanziate attraverso le diverse fonti previste, tra cui il fondo pluriennale vincolato e le ulteriori entrate correnti disponibili.

Si sofferma quindi sui principali ambiti di intervento, con particolare riferimento ai servizi sociali, per i quali è prevista una spesa annua significativa pari a €5.721.469,79; ai servizi a domanda individuale, richiamando le relative previsioni di entrata e di spesa per il triennio di riferimento, nonché alle spese di investimento pari a € 6.683.633,47 spiegando che alcuni impegni sono stati reimputati dall'anno precedente.

Fa infine riferimento ai pareri espressi dal responsabile del settore finanziario e dall'organo di revisione, dando atto della loro acquisizione.

Il Sindaco, verificata l'assenza di interventi, pone la deliberazione ai voti per l'approvazione e, successivamente, per l'immediata eseguibilità con le seguenti risultanze:

Presenti, n. 15;

Votanti, n. 11;

Voti favorevoli, n. 11;

Astenuti n. 4 (I Consiglieri Efsio Pisano, Atzori Maria Floriana, Luigi Caboni e Giancarlo Matta).

Premesso che il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267:

- all'articolo 151, comma 1, prevede che gli enti locali *“deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale. Le previsioni del bilancio sono elaborate sulla base delle linee strategiche contenute nel documento unico di programmazione, osservando i principi contabili generali ed applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni”*.
- all'articolo 162, comma 1, prevede che *“Gli enti locali deliberano annualmente il bilancio di previsione finanziario riferito ad almeno un triennio, comprendente le previsioni di competenza e di cassa del primo esercizio del periodo considerato e le previsioni di competenza degli esercizi successivi, osservando i principi contabili generali e applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni”*;

Visti:

- il decreto del Ministro dell'interno 24.12.2025, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali e previa intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze che dispone il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2026/2028 da parte degli enti locali al 28 febbraio 2026, ai sensi dell'articolo 151, comma 1, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);
- la Conferenza Stato-città del 24/02/2026, la quale ha espresso parere favorevole in merito all'ulteriore differimento del termine al 31 marzo per l'approvazione del Bilancio di previsione 2026-2028.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118, emanato in attuazione degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42 e recante *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi”*;

Ricordato che, ai sensi del citato art. 151, comma 1, d.lgs. n. 267/2000, le previsioni di bilancio sono formulate sulla base delle linee strategiche e degli indirizzi contenuti nel Documento Unico di Programmazione, osservando altresì i principi contabili generali e applicati;

Atteso che:

1. la Giunta Comunale, con deliberazione n. 23 del 27/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, ha disposto la presentazione del DUP 2026 - 2028 al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 170 del d.lgs. n. 267/2000;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 16.03.2026 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;

Atteso che la Giunta Comunale, sulla base degli indirizzi di programmazione contenuti nel DUP, con propria deliberazione n. 24 in data 09-03-2026 esecutiva, ha approvato lo schema del bilancio di previsione finanziario 2026-2028 di cui all'art. 11 del d.lgs. n. 118/2011, completo di tutti gli allegati previsti dalla normativa vigente;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 11, comma 3, del d.lgs. n. 118/2011 al bilancio di previsione risultano allegati i seguenti documenti:

- a) il prospetto esplicativo del presunto risultato di amministrazione;
- b) il prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del fondo pluriennale vincolato per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
- c) il prospetto concernente la composizione del fondo crediti di dubbia esigibilità per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
- d) il prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento;
- e) il prospetto delle spese previste per l'utilizzo di contributi e trasferimenti da parte di organismi comunitari e internazionali, per ciascuno degli anni considerati nel bilancio

di previsione;

- f) il prospetto delle spese previste per lo svolgimento delle funzioni delegate dalle regioni per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione;
- g) la nota integrativa al bilancio;
- h) la relazione del Revisore Unico dei Conti;

Rilevato, altresì, che ai sensi dell'art. 172 del d.lgs. n. 267/2000 e della normativa vigente in materia, al bilancio di previsione risultano inoltre allegati i seguenti documenti:

- l'elenco degli indirizzi internet di pubblicazione del rendiconto della gestione del penultimo esercizio antecedente quello cui si riferisce il bilancio (2024), del rendiconto dell'Unione di comuni relativo all'esercizio 2024 e dei bilanci dei soggetti considerati nel gruppo amministrazione pubblica riferiti al medesimo esercizio ;
- le sotto elencate deliberazioni :

ELENCO DELIBERE ALLEGATE BILANCIO PREVISIONE 2026/2028		
n. atto	data	descrizione
C.C. N. 30	31/03/2017	verifica della quantità e qualità aree e fabbricati da destinarsi alla residenza attività produttive e terziarie che potrebbero essere cedute
C.C. N. 4	03/03/2026	approvazione programma affidamento incarichi di collaborazione per il 2026
C.C. N. 44	29/12/2025	conferma aliquote e detrazioni imu per l'anno 2026
C.C. N.32	06/12/2013	approvazione valori medi venali in comune commercio delle aree edificabili ai fini imu
		tariffe tari 2026-(il termine per l'approvazione delle tariffe annuali e' stato stabilito annualmente per legge al 31 luglio ed è staccato dal termine dell'approvazione del bilancio di previsione) - non ancora approvate
C.C. N. 43	29/12/2025	addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche per l'anno 2026 - conferma aliquote
G.C. N. 148	29/12/2025	canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria canone per e pubbliche affissioni canone mercatale - conferma tariffe e coefficienti moltiplicatori - anno 2026
G.C. N. 145	22/12/2025	ripartizione dei proventi delle sanzioni amministrative pecuniarie per violazioni al codice della strada - art. 208 d.lgs. 30 aprile 1992 n. 285 e ss.mm.ii. esercizio finanziario 2026
G.C. N. 36	09/05/2023	approvazione delle tariffe per la concessione dei loculi cimiteriali
DET. AA.GG. N. 43	01/08/2023	determinazione delle indennità di funzione al sindaco ed assessori
DET. AA.GG. N.74	10/11/2023	

C.C. N. 39	30/11/2023	determinazione gettone di presenza consiglieri comunali art. 4 l.r. 21-2-2023 n.1
C.C. N. 19	30/06/2025	approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2024 ai sensi dell'art. 227, d. lgs. n. 267/2000
G.C. N. 28	06/03/2018	approvazione tariffe mercato civico
G.C. N. 147	29/12/2025	servizi a domanda individuale - determinazione delle tariffe, contribuzioni ed individuazione del tasso di copertura dei costi per l'anno 2026
C.C. N. 29	25/11/2016	monetizzazione delle aree adibite a parcheggi di cui agli interventi edilizi artt. 12 e 36 della l.r. 8/2015
G.C. n. 30	02/04/2023	aggiornamento diritti di segreteria per istruttorie e pratiche ufficio tecnico
G.C. N. 117	03/10/2017	
C.C. n. 11	18/05/2023	adeguamento dei costi i relativi agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria di cui al d.p.r. 380/2001 e ss. mm.ii. alla l.r. 23/1985 e ss.mm.ii.
C.C. N. 1	03/03/2026	approvazione piano alienazioni e valorizzazione immobiliari triennio 2026-2027-2028, ai sensi dell'art. 58, d.l. 25 giugno 2008, n. 112
C.C. N. 2	03/03/2026	d. lgs. n. 36/2023 art. 37 e allegato i.5 - approvazione definitiva della proposta di schemi del programma triennale 2026/2028 e dell'elenco annuale 2026 dei lavori pubblici e del programma triennale per acquisizione di forniture e servizi triennio 2026 - 2028.
G.C. N. 8	16/01/2026	art. 2, commi 594-598, l. 244/2007 - piano triennale per l'individuazione di misure finalizzate alla razionalizzazione dell'utilizzo delle dotazioni strumentali, delle autovetture di servizio e dei beni immobili ai fini del contenimento delle spese di funzionamento - triennio 2026-2028
G.C. N. 13	05/02/2025	art. 16, comma 9 testo unico per l'edilizia d.p.r. n. 380 del 06/06/2001. adeguamento costo di costruzione annualità

- la tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale prevista dalle vigenti disposizioni;
- il prospetto degli equilibri di bilancio 2026-2028;
- le tabelle del piano indicatori di bilancio ai sensi dell'art. 18 bis del d.lgs. N. 118/2011;
- prospetto finanziamento delle spese correnti con trasferimento regionale ex L. 104-90 servitù militari;
- tabella dimostrazione avanzo di amministrazione applicato;
- nota informativa degli oneri derivanti dalla stipula di contratti relativi a strumenti finanziari derivati;
- elenco entrate/spese a specifica destinazione;

Visti, inoltre, i seguenti ulteriori allegati per le annualità:

- riepilogo generale per missioni 2026-2028;
- spese correnti per missioni, programmi e macroaggregati 2026-2028;
- spese in conto capitale per missioni, programmi e macroaggregati 2026-2028;
- spese per rimborso di prestiti per missioni, programmi e macroaggregati 2026-2028;
- spese c/terzi e partite di giro per missioni, programmi e macroaggregati 2026-2028;
- riepilogo spese per titoli e macroaggregati;
- prospetto mutui in ammortamento triennio 2026-2028;
- quantificazione fondo di riserva e fondo di cassa;
- prospetto vincoli delle spese di personale previste in bilancio 2026-2028;
- prospetto servizi a domanda individuale;
- elenco tariffe confermate;
- entrate per titoli, tipologie e categorie 2026-2028;
- entrate - previsione di competenza e cassa secondo la struttura del piano dei conti 2026-2028;
- spese - previsioni annuali di competenza e di cassa secondo la struttura del piano dei conti 2026-2028;
- entrate - all. 1 art. 8 c. 1 D.L. 24/4/2014 n. 66 per il triennio 2026-2028;
- spese - all. 1 art. 8 c. 1 D.L. 24/4/2014 n. 66 per il triennio 2026-2028;

Verificato che copia degli schemi dei suddetti documenti sono stati messi a disposizione dei consiglieri comunali nel rispetto dei tempi e delle modalità previste dal regolamento comunale di contabilità vigente;

Visto l'art. 1, comma 821, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 che dispone che *“gli enti di cui al comma 819 si considerano in equilibrio in presenza di un risultato di competenza dell'esercizio non negativo. L'informazione di cui al periodo precedente è desunta, in ciascun anno, dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto della gestione previsto dall'allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118”*;

Visto l'art. 1, comma 823, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 che dispone che *“a decorrere dall'anno 2019, cessano di avere applicazione i commi 465 e 466, da 468 a 482, da 485 a 493, 502 e da 505 a 509 dell'articolo 1 della legge 11 dicembre 2016, n. 232, i commi da 787 a 790 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2017, n. 205, e l'articolo 6-bis del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123”*.

Dato atto che il bilancio di previsione finanziario è coerente con gli obblighi del pareggio di bilancio;

Visto altresì l'art. 1, c. 460, della legge n. 232/2016, il quale a decorrere dall'esercizio 2018 e senza limiti temporali, prevede che *“i proventi dei titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, sono destinati esclusivamente e senza vincoli temporali alla realizzazione e alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate, a interventi di riuso e di rigenerazione, a interventi di demolizione di costruzioni abusive, all'acquisizione e alla realizzazione di aree verdi destinate a uso pubblico, a interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico, nonché a interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano e a spese di progettazione per opere pubbliche. A decorrere dal 1° aprile 2020 le risorse non utilizzate ai sensi del primo periodo possono essere altresì utilizzate per promuovere la predisposizione di programmi diretti al completamento delle infrastrutture e delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria dei piani di zona esistenti, fermo restando l'obbligo dei comuni di porre in essere tutte le iniziative necessarie per ottenere l'adempimento, anche per equivalente, delle obbligazioni assunte nelle apposite convenzioni o atti d'obbligo da parte degli operatori”*;

Considerato che il bilancio di previsione 2026-2028 destina i proventi dell'attività edilizia nel rispetto del comma 460, per spese di investimento;

Rilevato che, per effetto dell'art. 57, c. 2, D.L. 26 ottobre 2019 n. 124 (Decreto fiscale), dal 1° gennaio 2020 non sono più applicati i seguenti limiti di spesa e vincoli:

- per studi e incarichi di consulenza pari al 20% della spesa sostenuta nell'anno 2009 (art. 6, comma 7, D.L. n. 78/2010);
- per relazioni pubbliche, convegni, mostre, pubblicità e rappresentanza pari al 20% della spesa dell'anno 2009 (art. 6, comma 8, D.L. n. 78/2010);
- per sponsorizzazioni (art. 6, comma 9, D.L. n. 78/2010);
- per missioni per un ammontare superiore al 50% della spesa sostenuta nell'anno 2009 (art. 6, comma 12, D.L. n. 78/2010);
- obbligo di riduzione del 50% rispetto a quella sostenuta nel 2007, la spesa per la stampa di relazioni e pubblicazioni distribuite gratuitamente o inviate ad altre amministrazioni (art. 27, comma 1 del D.L. 112/2008);
- vincoli procedurali per l'acquisto di immobili da parte degli enti territoriali (art. 12, comma 1-ter del D.L. n. 98/2011);
- per acquisto, manutenzione, noleggio ed esercizio di autovetture, nonché per l'acquisto di buoni taxi per un ammontare superiore al 30 per cento della spesa sostenuta nell'anno 2011 (art. 5, comma 2 del D.L. n. 95/2012);

- per la formazione del personale in precedenza fissato al 50 per cento della relativa spesa dell'anno 2009 (art. 6, c. 13, D.L. n. 78/2010).

Richiamati:

- l'articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, il quale impone agli enti locali di fissare nel bilancio di previsione il limite di spesa per l'affidamento degli incarichi di collaborazione (per il triennio 2026-2028 viene fissato in euro 18.000,00);
- l'articolo 14, comma 1, del decreto legge n. 66/2014 (conv. in legge n. 89/2014), il quale prevede che le pubbliche amministrazioni non possono conferire incarichi di consulenza, studio e ricerca il cui importo superi il 4,2% della spesa di personale (come risultante dal conto annuale del personale 2012), ovvero l'1,4% se la spesa sia superiore a 5 milioni di euro;
- l'articolo 14, comma 2, del decreto legge n. 66/2014 (conv. in legge n. 89/2014), il quale prevede che le pubbliche amministrazioni non possono conferire incarichi di collaborazione coordinata e continuativa il cui importo superi il 4,5% della spesa di personale (come risultante dal conto annuale del personale 2012), ovvero l'1,1% se la spesa sia superiore a 5 milioni di euro;

Ritenuto di provvedere in merito;

Acquisito agli atti il parere favorevole:

- del responsabile del servizio finanziario, in ordine alla verifica della veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, ai sensi dell'art. 153, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000 (*Allegato alla Presente*);
- dell'organo di revisione economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), del d.lgs. n. 267/2000 (*Allegato alla Presente*);

Visto il d.lgs. n. 267/2000;

Visto il d.lgs. n. 118/2011;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Con 11 voti favorevoli su n. 15 presenti di cui n. 11 votanti e n. 4 astenuti (I Consiglieri Efisio Pisano, Atzori Maria Floriana, Luigi Caboni e Giancarlo Matta)

D E L I B E R A

1. **di approvare**, ai sensi dell'art. 174, comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 e degli articoli 10 e 11 del d.lgs. n. 118/2011, **il bilancio di previsione finanziario 2026-2028**, redatto secondo lo schema all. 9 al d.lgs. n. 118/1011, così come risulta dagli allegati dal n.1 al n. 58 e

l'allegato A alla presente deliberazione quali parte integrante e sostanziale e di cui si riportano gli equilibri finali:

BILANCIO DI PREVISIONE				
EQUILIBRI DI BILANCIO				
(solo per gli Enti locali)				
EQUILIBRI DI BILANCIO		COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti ⁽²⁾ <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	993.084,19	-	-
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	-	-	-
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	694.278,30	64.200,06	46.368,54
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	14.286,40	-	-
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	10.403.274,77	10.270.508,57	10.270.508,57
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	-	-	-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	-	-	-
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	-	-	-
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	11.657.755,82	10.237.354,88	10.217.078,93
- di cui fondo pluriennale vincolato		64.200,06	46.368,54	30.996,54
- di cui fondo crediti di dubbia esigibilità		221.739,18	213.490,22	213.490,22
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale ⁽⁵⁾ <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	24.718,26	-	-
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(-)	62.277,38	47.353,75	49.798,18
di cui Fondo anticipazioni di liquidità		-	-	-
VF) Variazioni di attività finanziarie (se negativo)	(-)	-	-	-
O) Equilibrio di parte corrente⁽³⁾		360.172,20	50.000,00	50.000,00
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento ⁽²⁾	(+)	-	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	3.259.979,46	1.342,00	-
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)	14.286,40	-	-
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	-	-	-
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	3.053.049,95	1.049.370,92	327.248,33
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	-	-	-
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	-	-	-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	-	-	-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	-	-	-
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	6.683.633,47	1.100.712,92	377.248,33
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)	1.342,00	-	-
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie ⁽⁵⁾ <i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	-	-	-
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale ⁽⁵⁾ <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(+)	24.718,26	-	-
VF) Variazioni di attività finanziarie (se positivo)	(+)	-	-	-
Z) Equilibrio di parte capitale		- 360.172,20	- 50.000,00	- 50.000,00
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)	0,00	0,00	0,00
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine ⁽⁵⁾ <i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine ⁽⁵⁾ <i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie ⁽⁵⁾ <i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	0,00	0,00	0,00
VF) Variazioni attività finanziaria		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE (W=O+Z)		0,00	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali⁽⁴⁾				
Equilibrio di parte corrente (O)		360.172,20	50.000,00	50.000,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	993.084,19	-	-
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		- 632.911,99	50.000,00	50.000,00
C) Si tratta delle entrate in conto capitale relative ai soli contributi agli investimenti destinati al rimborso prestiti corrispondenti alla voce del piano dei conti				
E) Si tratta delle spese del titolo 2 per trasferimenti in conto capitale corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.2.04.00.00.000.				
S1) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossione crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.02.00.00.000.				
S2) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossione crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.03.00.00.000.				
T) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle altre entrate per riduzione di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.04.00.00.000.				
X1) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessione crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.02.00.00.000.				
X2) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessione crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.03.00.00.000.				
Y) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle altre spese per incremento di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.04.00.00.000.				
(1) Indicare gli anni di riferimento N, N+1 e N+2.				
(2) In sede di approvazione del bilancio di previsione è consentito l'utilizzo della sola quota vincolata del risultato di amministrazione presunto. Nel corso dell'esercizio è consentito l'utilizzo anche della quota accantonata se il bilancio è deliberato a seguito dell'approvazione del prospetto concernente il risultato di amministrazione presunto dell'anno precedente aggiornato sulla base di un pre-consuntivo dell'esercizio precedente. E' consentito				
(3) La somma algebrica finale non può essere inferiore a zero per il rispetto della disposizione di cui all'articolo 162 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.				
(4) Con riferimento a ciascun esercizio, il saldo positivo dell'equilibrio di parte corrente, in termini di competenza finanziaria può costituire copertura agli investimenti imputati agli esercizi successivi per un importo non superiore al minore valore tra la media dei saldi di parte corrente in termini di competenza e la media dei saldi di parte corrente in termini di cassa registrati negli ultimi tre esercizi rendicontati, se sempre positivi, determinati al netto dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione, del fondo di cassa, e delle entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni, o pagamenti.				
(5) Indicare gli stanziamenti di spesa, compreso il correlato FPV.				

3. **di dare atto** che il bilancio di previsione 2026-2028 risulta coerente con gli obiettivi del pareggio di bilancio;
4. **di dare atto** che il bilancio di previsione 2026-2028 garantisce il pareggio generale e rispetta gli equilibri finanziari di cui all'articolo 162, comma 6, del d.lgs. n. 267/2000;
5. **di fissare**, in relazione all'articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall'articolo 46, comma 3, del D. legge n. 112/2008, in € 18.000,00;
6. **di fissare** entro il tetto massimo del 4,2% delle spese di personale come risultante dal conto annuale del personale anno 2012, pari ad € 1.245.603,00, il **limite massimo di spesa di 52.315,33 per l'affidamento degli incarichi l'anno 2026-2028** per la tipologia studi, ricerche e consulenze, collaborazioni esclusi CO.CO.CO, dando atto che:
 - a) dal suddetto limite sono escluse le spese per:
 - incarichi relativi alla progettazione delle OO.PP. in quanto ricompresi nel programma triennale delle OO.PP. approvato dal Consiglio Comunale;
 - incarichi obbligatori per legge ovvero disciplinati dalle normative di settore;
 - incarichi finanziati integralmente con risorse esterne la cui spesa non grava sul bilancio dell'Ente (Deliberazione Corte dei Conti – Sezione Regionale per la Puglia n. 7 del 29/04/08).
 - b) i limiti di spesa per co.co.co. e studi, ricerche e consulenze rientrano nei limiti previsti dall'articolo 14, commi 1 e 2, del decreto legge n. 66/2014 (L. n. 89/2014);
7. **di confermare** per gli anni 2026-2028 le tariffe, imposte, tasse e contribuzioni vigenti e le nuove decorrenti dal 1° gennaio 2026-2028 contenute nell'allegato A e di cui si riporta integralmente il contenuto:
 - Confermate:
 - determinazione del valore delle aree edificabili - confermato il prezzo di cui all'atto C.C. n. 32 del 6/12/2013
 - conferma tariffe dei seguenti servizi:
 - monetizzazione aree adibite a parcheggi di cui agli interventi edilizi degli art. 12 e 36 L.R. 8/2015- C.C. n. 29 del 25-11-2016
 - diritti di segreteria per istruttorie e pratiche ufficio tecnico - G.C. n. 117 DEL 3-10-2017- aggiornata parzialmente con atto G.C. N. 30 del 28-4-2023
 - mercato civico - G.M. n. 28 del 6-3-2018
 - confermate tariffe impianti sportivi – G.C. N.12 del 17-1-2008 e G.C.. N. 18 del 17-04-2020 (di adeguamento tariffe G.M. n. 12/2008)

- conferma aliquote e detrazioni Imu 2026 – delibera C.C. N. 44 del 29-12-2025;
 - canone Unico, confermate le tariffe per il 2026 con delibera G.C. N. 148 DEL 29-12-2025 per quanto riguarda il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione od esposizione pubblicitarie e per le pubbliche affissioni;
 - tariffe cimiteriali - G.C. n. 36 del 9-5-2023
 - costi unitari di urbanizzazione primaria e secondaria - C.C. n. 11 del 18-5-2023
 - costo di costruzione – G.C. n. 13 del 20/2/2023;
 - aggiornamento diritti di segreteria per istruttorie e pratiche ufficio tecnico – G.C. N. 30 DEL 28-4-2023
 - servizio di ristorazione scolastica scuola dell’infanzia e classi a tempo pieno scuola primaria – determinazione quote contribuzione, G.C. N. 38 DEL 18-5-2023 e G.C. N. 48 del 20-6-2023
 - Regolamento sull’Addizionale Comunale all’Irpef – Conferma Aliquota fissa allo 0,8% con fascia di esenzione sino ad un massimo di reddito imponibile di € 12.000,00 – atto C.C. n.43 del 29.12.2025 ;
 - Modifica Canone Mercatale - G.C. n. 125 del 12-12-2024;
 - Conferma tariffa per i servizi a domanda individuale G.C. 147 del 29.12.2025
8. **Con 11 voti favorevoli su n. 15 presenti di cui n. 11 votanti e n. 4 astenuti (I Consiglieri Efisio Pisano, Atzori Maria Floriana, Luigi Caboni e Giancarlo Matta)** la presente deliberazione è dichiarata, con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile

Data: 09-03-2026

Il Responsabile del servizio
F.TO Lai Andrea

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica

Data: 09-03-2026

Il Responsabile del servizio
F.TO Lai Andrea

Il presente verbale viene così sottoscritto

Il SINDACO
Pinna Massimo

Il SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Marvaldi Valentina

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il _____ per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Marvaldi Valentina

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

Poiché dichiarata immediatamente eseguibile;

Villasor,

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Marvaldi Valentina